UMOWA NR …./U/26

zawarta w Iwkowej w dniu **……. 2026 roku** pomiędzy:
Gminą Iwkowa, 32-861 Iwkowa 468 , NIP 869-12-12-363, REGON: 851660720, zwanym dalej
„Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
Pana Bartłomieja Durbasa – Wójta Gminy Iwkowa
przy kontrasygnacie finansowej **Pani Ireny Jakubik – Skarbnika Gminy Iwkowa,**
a **……**
W wyniku wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026r. poz. 793), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie zawartej Umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane **w ramach zamówienia pn. „Modernizacja drogi wewnętrznej dz. nr 2323 i 2324 w miejscowości Iwkowa km 0+000 ÷0+115”, nr sprawy: IDiZP.271.14.2026.**
2. Przedmiotem zamówienia jest zamierzenie budowlane polegające na modernizacji drogi wewnętrznej dz. nr 2323 i 2324 w miejscowości Iwkowa, gmina Iwkowa, powiat brzeski, województwo małopolskie wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej.
3. **Szczegółowy zakres robót określają: przedmiar robót, stanowiący zał. nr 5 do SWZ, dokumentacja projektowa, stanowiąca zał. nr 6 do SWZ oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiąca zał. nr 7 do SWZ.**
   Zakres inwestycji do wykonania zawarty jest w załączniku nr 6 do SWZ (plik o nazwie „Zakres inwestycji”).
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy w kompletnym zakresie rzeczowym określonym treścią niniejszej umowy i załączników do niej, bez wad i usterek, zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w umowie i załącznikach do niej, bez konieczności dokonania lub zlecenia dokonania jakichkolwiek dodatkowych czynności w szczególności wykonania jakichkolwiek prac przez Zamawiającego lub inne osoby, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i aktualnym stanem wiedzy technicznej, zgodnie z przepisami BHP, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, kierując się zasadą gospodarności.
5. Przedmiot umowy zostanie wykonany z zachowaniem odpowiednich przepisów publiczno-prawnych i wymagań Polskich Norm obowiązujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w zakresie umożliwiającym odbiór Inwestycji.

§ 2
OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej zawodowej staranności zgodnie z prawem budowlanym i pod nadzorem uprawnionych osób.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
   1) Czuwania w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z opracowaną Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót , przedmiarem robót, rysunkami i szkicami do STWiOR, w tym obowiązującymi w realizacji niniejszej umowy normami i standardami techniczno – budowlanymi, a także zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa i wydanymi decyzjami administracyjnymi.
   2) Uprzedniego uzgadniania możliwości wprowadzania jakichkolwiek odstępstw w stosunku do przewidzianych w Opisie przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, że ewentualne dokonanie zmiany technologii wykonania robót, będą możliwe tylko i wyłącznie na uzasadniony wniosek Wykonawcy, zaakceptowany na piśmie przez Zamawiającego. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentacji zamiennej, zawierającej opis proponowanych zmian oraz wymagane szkice czy rysunki. Dokument taki wymaga akceptacji Zamawiającego i nie

może naruszać przepisów prawa budowlanego (zakaz dokonywania zmian niezgodnych z prawem budowlanym).

3) Niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zauważonych nieprawidłowościach, które jego zdaniem mogą mieć niekorzystny wpływ na wymaganą jakość i terminowość wykonania przedmiotu Umowy.
4) Uczestnictwa we wszelkich spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego oraz inspektora nadzoru w szczególności w radach budowy.
5) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów oraz przy użyciu odpowiedniego do zakresu robót sprzętu. Wykonawca zobowiązany jest do używania materiałów wyłącznie pierwszej jakości i odpowiadających parametrom zawartym w normach, w specyfikacjach technicznych i zgodnych z wymogami Prawa Budowlanego, a także ustawy o wyrobach budowlanych oraz posiadającymi wymagane prawem atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania. Wykonawca ma obowiązek przedstawić i przekazać Zamawiającemu świadectwa, atesty i inne dokumenty stwierdzające jakość użytych materiałów i wyrobów.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody, na osobach i rzeczach od czasu przejęcia placu robót do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
   W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie realizacji robót urządzeń, mienia także osób trzecich lub ich części przez Wykonawcę lub jego podwykonawców lub z ich winy, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód i doprowadzenia urządzeń lub mienia do stanu poprzedniego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy ubezpieczenia do odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż kwota wynagrodzenia brutto określona w paragrafie 5 niniejszej umowy. Przedmiotową umowę ubezpieczenia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na każde jego żądanie. Brak polisy lub szkody niepokryte z polisy ubezpieczeniowej na skutek niewywiązania się przez Wykonawcę z zawartej umowy ubezpieczenia obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca zabezpieczy teren prowadzonych robót i zapewni na własny koszt warunki bezpieczeństwa oraz organizację terenu prowadzonych prac i zaplecza budowy.
6. W przypadku konieczności prowadzenia prac lub robót budowlanych w miejscach, do których dostęp mają także osoby trzecie Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne środki ostrożności, aby zredukować do minimum niedogodności dla tychże osób mogące powstać w związku z prowadzeniem prac i robót budowlanych.
7. Wykonawca ponosił będzie odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przestrzeganie obowiązujących w tym zakresie (bhp, p.poż., ochrona środowiska, etc.) przepisów prawa na terenie prac przez siebie prowadzonych, zarówno w stosunku do osób zatrudnionych przez niego, w stosunku do Zamawiającego, jak i osób trzecich. Wszelkie prace, jako zrealizowane przez Wykonawcę trudniącego się profesjonalnym wykonywaniem usług w tym zakresie, będą prowadzone z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z należytą starannością. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa i zasad, ponadto zobowiązany jest do utrzymywania stałego ładu i porządku na placu budowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlanych, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na świadczeniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Wymóg określony w ust. 8 dotyczy osób Wykonawcy lub Podwykonawcy wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlanych, jeżeli czynności te polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy. Wymóg ten nie dotyczy osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w tym wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 8 i 9 czynności w trakcie realizacji zamówienia. Dowodami tymi mogą w szczególności być:
    1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
    2) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopia umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Pod pojęciem zanonimizowanych dokumentów Strony rozumieją dokumenty niezawierające danych osobowych ww. pracowników w rozumieniu art. 4 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)

2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (t. j. Dz. Urz. UE L 2016 Nr 119 str. 1 ze zm.), za wyjątkiem

danych obejmujących imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę zgodnie z art. 25 § 1 Kodeksu pracy oraz wymiaru czasu pracy tej osoby, to jest wszelkich informacji dotyczących zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osoby fizycznej.

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
4) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopia dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5) oświadczenia pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie osoby składającej oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie zakresu czynności oraz powołanie się oświadczającego, że świadczenie jest wykonywane w ramach zawartej umowy w sprawie zamówienia oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia.

11. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii dokumentów zawartych przez Wykonawcę z ww. pracownikiem/ami w terminie i zakresie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 10, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, co będzie skutkować naliczeniem kar umownych zgodnie z § 9 ust. 1 lit. m~~M~~,) umowy.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie stosownej kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
13. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
    3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
14. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania (e-mail) Zamawiającego o zaistnieniu zniszczeń, aktów wandalizmu itp., co zobowiązany jest również udokumentować i taką informację wraz dokumentacją fotograficzną przesłać Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych od dnia zdarzenia.
15. Wszelkie niedogodności związane z realizacją prac muszą być ustalane z Zamawiającym na 5 dni przed ich rozpoczęciem.

§ 3
KADRA KIEROWNICZA

1. Wykonawca zapewni przez cały okres realizacji robót kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane odpowiednie do rodzaju i zakresu wykonywanych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

   Kierownik budowy: ……, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności ……, nr uprawnień ……, wydane przez ……

2. Kierownik budowy zobowiązany jest do obecności na terenie robót w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji robót oraz każdorazowo na uzasadnione wezwanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru.
3. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy winna być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganego w treści SWZ w odniesieniu do tych osób (*jeżeli dotyczy)*.
4. Nadzór nad pracami objętymi umową pełnić będzie: Inspektor nadzoru …….
5. Kierownik budowy i Inspektor nadzoru uczestniczą w odbiorach robót, w zakresie wynikającym z pełnionych funkcji, oraz podpisują stosowne protokoły
6. Wykonawca musi zapewnić Inspektorowi nadzoru oraz Zamawiającemu pełną dostępność do robót. Wykonawca jest zobowiązany informować Inspektora oraz Zamawiającego, kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora, Zamawiającego, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu

poprzedniego, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

---

[1] Dane inspektora nadzoru zostaną uzupełnione w momencie, gdy Zamawiający dokona wyboru inspektora nadzoru.

7. Jeżeli, pomimo dochowania wymogów określonych w ust. 6, Zamawiający lub Inspektor nadzoru poweźmie wątpliwości co do jakości wykonanych robót, może polecić Wykonawcy odkrycie robót w zakresie niezbędnym do sprawdzenia ich jakości. Jeżeli zastrzeżenia okażą się zasadne, Wykonawca zobowiązany jest, na własny koszt, do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, ponownego wykonania robót zgodnie z wymaganiami Umowy oraz przywrócenia robót do właściwego stanu.

§ 4
TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Strony ustalają następujący termin realizacji przedmiotu umowy:
   - Termin rozpoczęcia – od dnia podpisania umowy
   - Termin zakończenia – do dnia 30 listopada 2026 r.
2. Wskazany termin oznacza zgłoszenie gotowości do odbioru przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o stanie realizacji Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót dodatkowych, Zamawiający ma prawo zlecić ich wykonanie, a Wykonawca ma obowiązek przyjąć je do wykonania na podstawie pisemnego aneksu do Umowy.
4. Przedłużenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy (przesłanki określone w § 13) winno zostać poprzedzone przygotowaniem protokołu konieczności i udokumentowaniem zaistnienia okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie podpisaniem przez Strony aneksu do umowy.

§ **5**
WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zostało ustalone na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie kosztorysowe na podstawie złożonego wraz z ofertą kosztorysu wynosi: cena netto: **…….** (słownie złotych: **……..**), powiększona o podatek VAT, wg. stawki **…..** %, co daje cenę brutto: **…….** zł. (słownie złotych: **……).**
   Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych przedmiotem niniejszej Umowy. Wykonawca za ustalone wynagrodzenie umowne kosztorysowe zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy zgodnie z § 1 niniejszej umowy oraz w zakresie umożliwiającym osiągnięcie założonych parametrów funkcjonalnych, użytkowych, estetycznych oraz umożliwiającym użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
   Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczki i zmiany cen z wyjątkiem przypadków opisanych w §13.
   Ostateczna wartość wynagrodzenia kosztorysowego za przedmiot umowy ustalona zostanie po jego zrealizowaniu i po przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez Zamawiającego.
   Ceny jednostkowe wskazane w Ofercie Wykonawcy pozostają niezmienne przez cały okres obowiązywania Umowy.
3. Pozycje kosztorysu ofertowego obejmują całość prac niezbędnych do wykonania prac z danej pozycji kosztorysu – nawet jeśli te nie zostały tam wyraźnie wskazane, chyba, że z innych pozycji kosztorysu wynika, że dane prace są rozliczane oddzielenie. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że kosztorys sporządzony na podstawie przedmiaru stanowiącego załącznik do SWZ określa pełen zakres prac, który musi zostać zrealizowany przez Wykonawcę dla realizacji Przedmiotu umowy.
4. Na potrzeby niniejszej Umowy (dla ustalenia wysokości zabezpieczenia, kar umownych oraz innych kwot), ilekroć jest mowa o Wynagrodzeniu, to należy przez to rozumieć kwotę „ceny brutto za realizację całego przedmiotu Zamówienia" wskazaną w ofercie. W celu uniknięcia wątpliwości, kwota ta nie oznacza ryczałtowego wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ale stanowi jedynie podstawę do ustalenia kar umownych, wysokości zabezpieczenia oraz innych kwot i sum ustalonych w SWZ lub umowie, które są ustalane w oparciu o wysokość wynagrodzenia.
5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktury VAT, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
6. W celu dokonania rozliczenia końcowego Wykonawca informuje Zamawiającego o wykonaniu prac podlegających odbiorowi końcowemu oraz przedstawia Zamawiającemu zestawienie wykonanych prac wraz z rozliczeniem ich wartości.
7. Zamawiający sprawdza zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty Wykonawcy do 7 dni roboczych od dnia otrzymania zestawień.

8. Po zatwierdzeniu przez zamawiającego zakresu i wartości wykonanych robót, Wykonawca wystawia fakturę VAT końcową za wykonanie przedmiotu umowy.
9. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego potwierdzający wykonanie prac objętych danym protokołem bez wad.

Do faktury końcowej wystawianej na roboty stanowiące przedmiot umowy Wykonawca dołączy:

a) kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Zamawiającego, potwierdzający wykonanie robót
b) zestawienie wykonanych robót wraz z rozliczeniem ich wartości, zatwierdzone przez Zamawiającego,
c) pisemne oświadczenia wszystkich zgłoszonych i zaakceptowanych podwykonawców/ dalszych podwykonawców, że wykonane przez nich roboty zostały w pełni rozliczone, z tytułu zapłaty wynagrodzenia za wykonanie tych robót, wraz z dołączonymi potwierdzeniami przelewów bankowych dotyczących zapłaty wynagrodzenia, których należności za roboty objęte są ujętym w danej fakturze wynagrodzeniem wraz ze stosownymi protokołami,
d) dokumenty gwarancyjne, atesty materiałowe, certyfikaty, znaki jakości producenta, aprobaty techniczne oraz deklaracje zgodności dotyczące wbudowanych materiałów (jeżeli są wymagane
e) pisemne oświadczenie upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, że roboty będące przedmiotem odbioru są wykonane w pełnym zakresie, należycie i zgodnie z umową
f) pisemne oświadczenie podpisane przez kierownika budowy, że wszystkie roboty budowlane będące przedmiotem umowy są wykonane w pełnym zakresie, należycie, zgodnie z umowa i dokumentacją projektową
g) zatwierdzony przez Inspektora/Zamawiającego protokół z prób wymaganych przy odbiorze końcowym
h) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza
i) kompletną dokumentację powykonawczą, potwierdzoną przez projektanta i Inspektora nadzoru

Obowiązek przedkładania oświadczeń dotyczących rozliczenia podwykonawców dotyczy odpowiednio również dalszych zgłoszonych i zaakceptowanych podwykonawców, których należności dotyczą robót objętych fakturą końcową.

10. Faktura płatna będzie przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy o numerze **……..** w terminie 30 dni licząc od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie) zawierającej komplet prawidłowo sporządzonych dokumentów, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu.
Strony oświadczają, że od dnia wejścia w życie obowiązku stosowania Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, faktury dokumentujące czynności wykonywane w ramach niniejszej Umowy będą wystawiane, przesyłane oraz otrzymywane za pośrednictwem KSeF, z uwzględnieniem wyjątków przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

11. W przypadku gdy wystawcą faktury jest Wykonawca, zobowiązuje się on do wystawiania faktur w KSeF z zachowaniem przepisów ustawy o podatku od towarów i usług oraz rozporządzeń wykonawczych dotyczących funkcjonowania KSeF.
12. Za moment doręczenia faktury uznaje się datę nadania numeru identyfikującego fakturę w KSeF (tzw. numer KSeF).
13. W przypadku awarii lub niedostępności KSeF Wykonawca postępuje zgodnie z zasadami i w terminach określonych w obowiązujących przepisach dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur.
14. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że dane identyfikujące Gminę Iwkowa lub jej jednostkę organizacyjną (NIP, nazwa, adres) będą zgodne z danymi ujawnionymi w rejestrach publicznych oraz danymi wymaganymi w KSeF.
15. W przypadku nieprzestrzegania powyższych zasad Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury w KSeF.
16. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
17. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawcy przysługiwać będą odsetki za opóźnienie, w wysokości odsetek ustawowych.
18. W terminie do 2 dni od zapłaty na rzecz Wykonawcy należności z tytułu faktury końcowej, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu oświadczenia potwierdzającego, ze wszystkie należności z tytułu umowy zostały na jego rzecz uregulowane.
19. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter kosztorysowy, nie podlega waloryzacji i nie zostanie podwyższone z zastrzeżeniem treści niniejszej umowy w szczególności § 13 umowy oraz uwzględnia w szczególności wszystkie koszty wykonania wszelkich robót i dostaw, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, koszty robót przygotowawczych, wykończeniowych, porządkowych, koszty zabezpieczeń, wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, przeglądów okresowych i gwarancyjnych oraz usunięcia wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji.
20. Wynagrodzenie nie będzie podlegać waloryzacji i zmianom, za wyjątkiem przypadków opisanych w umowie, w szczególności ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. W przypadku ustawowego obniżenia lub podwyższenia stawki podatku od towarów i usług VAT w okresie realizacji umowy, Strony dokonają stosownej zmiany pozostałej do zapłaty należności wynikającej z umowy, po przeprowadzeniu ustaleń i zawarciu aneksu, dla tej części wynagrodzenia umownego, której zmiana dotyczy. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie (wchodzi w życie z dniem zawarcia aneksu) i dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części umowy.
21. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania numeru rachunku, który został ujawniony w wykazie podmiotów

zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista").

22. W razie braku ujawnienia bankowego rachunku rozliczeniowego Wykonawcy na „Białej liście", Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany w fakturze, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym powiadomienia organów Krajowej Administracji Skarbowej.
23. Wykonawca potwierdza, iż ujawniony na fakturze bankowy rachunek rozliczeniowy służy mu dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
24. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym dokonać cesji, przekazu, sprzedaży, potrącenia, zastawienia jakiejkolwiek wierzytelności lub jej części wobec Zamawiającego, korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
25. W przypadku, gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające w konsorcjum, członkowie upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, pełnomocnika konsorcjum do wystawienia przez niego faktury oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom konsorcjum z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
26. Faktury powinny być adresowane do:
    Nabywca: Gmina Iwkowa, 32-861 Iwkowa 468, NIP: 869-12-12-363, REGON: 851660720
    Odbiorca (Podmiot 3 w strukturze logicznej FA 3): Urząd Gminy w Iwkowej, 32-861 Iwkowa 468, NIP 8691986515.
27. Płatność zostanie zrealizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§ **6**

PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY

1. Zamawiający na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do rozpoczęcia prac przekaże protokolarnie plac budowy najpóźniej w terminie 7 dni kalendarzowych.
2. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:
   a) zapewni sprzęt i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy,
   b) zapewni właściwą organizację robót zgodnie z przepisami bhp i p.poż., urządzenie placu budowy, obsługę oraz ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż.
3. Wykonawca zobowiązuje się do stałego utrzymywania porządku w rejonie prowadzonych robót oraz wykonania niezbędnych zabezpieczeń w sposób gwarantujący bezpieczeństwo użytkowników drogi, osób trzecich oraz terenu prowadzonych robót, co zostało uwzględnione w cenie oferty.
4. Wykonawca oświadcza, że jest wytwarzającym i posiadaczem odpadów oraz zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji i przekazywania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zobowiązuje się do usuwania wszelkich odpadów i części niewykorzystanych materiałów przyjmując na siebie odpowiedzialność za gospodarowanie ewentualnymi odpadami powstałymi w związku lub przy okazji wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku niewywiązania się z tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do wykonania tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy. Nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady. Obowiązek określony w tym ustępie jest równoznaczny ze zobowiązaniem do zrekompensowania (zwrotu) przez

   Wykonawcę jakichkolwiek poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego kosztów, w tym odszkodowań oraz opłat o charakterze publicznoprawnym.
5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność materialną i prawną za szkody spowodowane działalnością (działaniem bądź zaniechaniem) Wykonawcy i jego podwykonawców w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich. Nie dotyczy to zakłóceń będących normalnym następstwem prowadzenia czynności i robót przewidzianych umową, których zgodnie z rzetelną praktyką projektową i budowlaną Wykonawca nie mógł uniknąć.
6. Wykonawca w ramach Umowy aż do dnia odbioru końcowego robót, jest zobowiązany wykonać zabezpieczenie terenu budowy polegające na:
   - dostarczeniu, zainstalowaniu urządzeń zabezpieczających (zapory, światła ostrzegawcze, znaki itp.),
   - utrzymaniu urządzeń zabezpieczających w odpowiednim stanie technicznym,
   - usunięciu urządzeń zabezpieczających po zakończeniu Robót.

§ 7

WYKONANIE I ODBIORY ROBÓT

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
   - odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu,
   - odbiór końcowy,
   - odbiory (przeglądy) w okresie gwarancji.,
2. Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonywane będą przez przedstawiciela Zamawiającego i wykonawcy w terminie do 4 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości odbioru

przez Wykonawcę.

3. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o robotach zanikających i ulegających zakryciu, zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrywki lub otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt i ryzyko. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca w Dzienniku Budowy nie później niż na 3 dni robocze przed zdarzeniem (zaniknięciem, zakryciem robót).
   Odbioru dokonuje Inspektor nadzoru oraz Zamawiający[2] w oparciu o wyniki wszelkich badań i pomiarów będących w zgodzie z Rysunkami, Specyfikacjami i innymi uzgodnionymi wymaganiami.
   Wykonawca Robót nie może kontynuować Robót bez odbioru Robót zanikających i ulegających zakryciu przez Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego.
   Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych zdarzeniach Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrywki lub otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt. Żaden odbiór przed odbiorem ostatecznym nie zwalnia Wykonawca od zobowiązań określonych w Umowie.
   Jeżeli w toku czynności odbioru wykonania robót zanikających zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnie gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub ich wadliwego wykonania, to Zamawiającyodmówi odbioru z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad na własny koszt, w terminie określonym przez Inwestora.
   Odbiory robót zanikających będą możliwe w przypadku przedłożenia szkiców geodezyjnych powykonawczych oraz po przeprowadzeniu prób szczelności.

Odbiory częściowe *(jeżeli dotyczy)*

4. Odbioru częściowego dokonuje się w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń.
5. Odbiór częściowy nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania części Przedmiotu umowy. Na podstawie odbioru częściowego Zamawiający potwierdza jedynie fakt ukończenia pewnego zakresu robót w celu umożliwienia zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia. Odbiór częściowy nie rozlicza Wykonawcy z odpowiedniej części robót ze skutkiem w postaci wygaśnięcia zobowiązania i rozpoczęcia biegu rękojmi i gwarancji jakości .
6. Dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo – finansowego oraz zestawienia wykonanych prac wraz z rozliczeniem ich wartości potwierdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego ze strony Zamawiającego i jest on przeprowadzany przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy, w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia wykonania poszczególnej części robót budowlanych i przedłożenia dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru częściowego.

---

[2] Ilekroć w umowie jest mowa o Inspektorze nadzoru należy przez to rozumieć także Zamawiającego.

Odbiór końcowy

7. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę wszystkich Robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika budowy wpisanego do Dziennika budowy i potwierdzenia tego faktu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
8. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego wpisem do Dziennika budowy w terminie umożliwiającym udział w próbach i sprawdzeniach przedstawicieli Zamawiającego. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru.
9. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora nadzoru inwestorskiego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może korzystać z pomocy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
10. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
11. Zakończenie robót stanowiących przedmiot umowy i gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu pismem skierowanym do niego. Zamawiający wyznacza termin i rozpocznie odbiór w ciągu 7 dni roboczych od daty w/w pisemnego zawiadomienia.
12. Zgłoszenie gotowości do odbioru musi zakończyć się w terminie wykonania umowy określonym Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowość do odbioru końcowego z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym przeprowadzenie czynności odbiorowych i podpisanie protokołu odbioru końcowego w terminie określonym w § 4 ust. 1 Umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest ponosić koszty wszelkich badań i ekspertyz niezbędnych do prawidłowego sprawdzenia jakości wykonanych robót budowlanych.
14. Czynności odbioru końcowego zakończone powinny być najpóźniej w terminie do 30 dni roboczych od daty

rozpoczęcia odbioru poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, chyba, że w trakcie czynności odbiorowych przedstawiciele Zamawiającego stwierdzą, iż przedmiot umowy nie został wykonany w całości bądź Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej przedmiotu umowy.

15. Za termin zakończenia Umowy uważany będzie termin podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy bez uwag i wad istotnych. Komisja sporządza Protokół odbioru końcowego robót.
16. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych Wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może odstąpić od Odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń. Po upływie wyznaczonego terminu procedura odbiorowa jest ponawiana.
17. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki przedmiotu umowy lub niekompletność dokumentacji przedkładanej przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    a) jeżeli wady i usterki nadają się do usunięcia, lub stwierdzono niekompletność dokumentacji, Zamawiający może odmówić kontynuowania odbioru do czasu usunięcia wad i usterek lub skompletowania dokumentacji, na co Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin, nie dłuższy niż 14 dni. Po usunięciu wad i usterek lub dostarczeniu kompletnej dokumentacji Zamawiający niezwłocznie dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy.

       Jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanych wad i usterek w wyznaczonym mu do tego terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo do powierzenia ich usunięcia wykonawcy zastępczemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Odbiór końcowy przedmiotu umowy dokonany zostanie po zakończeniu przez wykonawcę zastępczego usuwania wad i usterek przedmiotu umowy, a wynagrodzenie Wykonawcy pomniejszone zostanie o równowartość wynagrodzenia wykonawcy zastępczego.
    b) Jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może według swego uznania:

       - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej lub technicznej przedmiotu umowy. W przypadku braku odniesienia rozliczenia zostaną dokonane według średnich cen Sekocenbudu z ostatniego kwartału poprzedzającego rozliczenie, przy czym w przypadku elementów wyposażenia pomocniczo dopuszcza się również ewentualność wyceny w oparciu o ceny rynkowe udokumentowane ofertami dostawców, producentów, etc.

       - zażądać wykonania przez Wykonawcę robót po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody. Jeżeli Wykonawca nie wykona wskazanych robót po raz drugi w wyznaczonym mu do tego terminie Zamawiającemu przysługuje prawo do powierzenia ich wykonania wykonawcy zastępczemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Odbiór końcowy przedmiotu umowy dokonany zostanie po zakończeniu przez wykonawcę zastępczego wykonywania powierzonych mu robót, a wynagrodzenie Wykonawcy pomniejszone zostanie o równowartość wynagrodzenia wykonawcy zastępczego.
18. Za dzień należytego wykonania przedmiotu Umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego potwierdzającego należyte wykonanie całości przedmiotu Umowy, zgodnie z § 4 ust. 1 Umowy.

Roboty zamienne

19. Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą może w każdej chwili zarządzić wprowadzenie robót zamiennych o tożsamym zakresie przedmiotowym do wykonywanego zakresu umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności wynikających z technologii lub funkcjonalności przedmiotu umowy w celu realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
20. Realizacja robót zamiennych nastąpi po zawarciu przez Strony stosownego aneksu do Umowy w terminie wskazanym na piśmie przez Zamawiającego, w oparciu o ustalenia zawarte w protokole konieczności robót zamiennych. W aneksie tym Strony dokonają w oparciu kosztorys/kosztorysy stanowiący/e załącznik do Umowy, odpowiedniego zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego Umową w związku z realizacją robót zamiennych lub robót dodatkowych, o ile będzie zachodzić różnica pomiędzy wartością robót zamiennych a podstawowych. Rozliczenie robót zamiennych nastąpi kosztorysem różnicowym, który stanowić będzie różnicę pomiędzy wartością robót podstawowych ustaloną w oparciu o kosztorys/y stanowiące załącznik do niniejszej umowy a wartością robót zamiennych, ustaloną na zasadach wskazanych w ust.22 niniejszego paragrafu umowy i określoną w kosztorysie różnicowym.
21. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Zamawiającym, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, stosowny aneks do Umowy dot. realizacji robót dodatkowych lub aneks do Umowy dot. realizacji robót zamiennych, w oparciu o ustalenia wynikające z protokołów konieczności jak wyżej. Sporządzenie kosztorysów, o których mowa w niniejszym ustępie, w tym koszty ich sporządzenia, obciąża Wykonawcę.
22. Wartość robót zamiennych ustalona zostanie w sposób następujący:
    a) jeżeli roboty zamienne odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie/ach stanowiącym/ch załącznik do Umowy, ceny jednostkowe określone w tym zestawieniu będą podstawą do wyliczenia wartości tych robót,
    b) jeżeli roboty zamienne nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie/ach stanowiącym/ch załącznik do Umowy, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego opracowaną nieodpłatnie kalkulację szczegółową cen jednostkowych tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych w kosztorysie/ach stanowiącym/ch załącznik do Umowy, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostały określone we wspomnianym kosztorysie/ach – cen nie wyższych od średnich

cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud" dla miesiąca, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów, nakładów własnych lub cen obowiązujących na rynku w Województwie Małopolskim,

c) jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami lit. b) powyżej, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach, dokonanych zgodnie z lit. b) powyżej.

23. W oparciu o protokół konieczności, Strony zawrą stosowny aneks do Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Od chwili sporządzenia wspomnianego protokołu Wykonawca nie będzie uprawniony ani zobowiązany do wykonania robót zaniechanych, a jego wynagrodzenie określone Umową zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót zaniechanych, ustaloną w oparciu o ilości robót zaniechanych i ich ceny jednostkowe ujęte w kosztorysie/ach stanowiącym/ch załącznik do Umowy. W związku z zaniechaniem wykonania określonych robót Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania wynagrodzenia lub odszkodowania związanego z niewykonaniem robót zaniechanych.
24. Łączna wartość robót zamiennych co do zasady nie powinna być wyższa niż wartość robót podstawowych podlegających zamianie, a jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach ich łączna wartość nie może przekroczyć sumy wartości robót podstawowych podlegających zamianie i wartości równej 10% wartość wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2. W takim przypadku Strony podpiszą stosowny aneks do umowy, przy przyjęciu zasady, że zakres i wartość każdej takiej modyfikacji zostanie poddana osobnej wycenie w oparciu o kosztorysy uproszczone z zestawieniem materiałów i kalkulację szczegółową wprowadzonych robót zamiennych sporządzoną w oparciu o nośniki cenotwórcze wynikające wykonanych kosztorysów uproszczonych z zestawieniem materiałów w oparciu o średnie ceny Sekocenbudu z ostatniego kwartału poprzedzającego rozliczenie lub na podstawie wyceny w oparciu o ceny rynkowe udokumentowane ofertami dostawców, producentów, etc. W przypadku braku odniesienia rozliczenia zostaną dokonane według średnich cen Sekocenbudu z ostatniego kwartału poprzedzającego rozliczenie, przy czym w przypadku elementów wyposażenia pomocniczo dopuszcza się również ewentualność wyceny w oparciu o ceny rynkowe udokumentowane ofertami dostawców, producentów etc.

Roboty dodatkowe

26. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało zmianom w wypadku konieczności zlecenia wykonania robót dodatkowych zgodnie z art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
27. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty na podstawie aneksu do niniejszej umowy.
28. Zasady określenia dodatkowego wynagrodzenia z tytułu wykonania robót dodatkowych:
    Wartość robót dodatkowych ustalona zostanie w sposób:
    1) jeżeli roboty dodatkowe nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie/ach stanowiącym/ch załącznik do Umowy, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego opracowaną nieodpłatnie kalkulację szczegółową cen jednostkowych tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych w kosztorysie/ach stanowiącym/ch załącznik do Umowy, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostały określone we wspomnianym kosztorysie/ach – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud" dla miesiąca, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów, nakładów własnych lub cen obowiązujących na rynku w Województwie małopolskim,
    2) jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami pkt 1 powyżej, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach, dokonanych zgodnie z pkt 1 powyżej.

Roboty zaniechane

29. Zamawiający dopuszcza możliwość zaniechania wykonania części robót, których nie można było przewidzieć z chwilą wszczęcia postępowania, będącego przedmiotem niniejszej Umowy, w szczególności z powodu robót zamiennych lub zaniechanych, potwierdzonych w protokole konieczności:
    1) jeżeli roboty zaniechane odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie/ach stanowiącym/ch załącznik do Umowy, ceny jednostkowe określone w tym zestawieniu będą podstawą do wyliczenia wartości tych robót,
    2) jeżeli roboty zaniechane nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie/ach stanowiącym/ch załącznik do Umowy, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego opracowaną nieodpłatnie kalkulację szczegółową cen jednostkowych tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych w kosztorysie/ach stanowiącym/ch załącznik do Umowy, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostały określone we wspomnianym kosztorysie/ach – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud" dla miesiąca, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w

KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów, nakładów własnych lub cen obowiązujących na rynku w Województwie Małopolskim,

3) jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami pkt 1 i/lub pkt 2 powyżej, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach, dokonanych zgodnie z pkt 1 i/lub pkt 2 powyżej.

§ 8
GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Na wykonany przedmiot niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu **….**[3] miesięcy gwarancji co do jakości i 60 miesięcznej rękojmi na wykonane roboty budowlane od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy niezależnie od udzielonej gwarancji jakości określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy.

   Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Wykonawca ponosi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem postanowień Umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania uprawnień z gwarancji niezależnie od przysługujących mu uprawnień z tytułu rękojmi.
4. Zamawiający jest uprawniony do zawiadomienia Wykonawcy o powstałej wadzie, w każdym czasie, w trakcie obowiązywania rękojmi za wady lub gwarancji jakości, o których mowa w niniejszym paragrafie, a Wykonawca niezwłocznie podejmie nieodpłatnie wszelkie działania mające na celu naprawę lub usunięcie zaistniałej wady, nie wyłączając wymiany wadliwego elementu Robót na nowy, a także usunięcie wszelkich szkód będących normalnym następstwem wad.

   W razie stwierdzenia wad przedmiotu umowy lub jego części Zamawiający może żądać ich usunięcia w wyznaczonym stosownym terminie, nie dłuższym niż 14 dni. W przypadku konieczności sprowadzenia przez Wykonawcę specjalistycznych części zamiennych termin może zostać wydłużony do 30 dni.
5. Świadczenia wynikające z udzielonej gwarancji będą wykonywane przez Wykonawcę, na koszt Wykonawcy w miejscu realizacji umowy.
6. W razie niepodjęcia działań przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie lub nie usunięcia przez Wykonawcę w w/w terminie zgłoszonych wad lub usterek Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie wybranej przez siebie osobie trzeciej na wyłączne ryzyko i koszt Wykonawcy, pokrywając wszelkie związane z tym koszty w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §12 niniejszej umowy.
7. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnej naprawy, termin gwarancji dla naprawionego zakresu Przedmiotu Umowy biegnie na nowo od dnia dokonania odbioru prawidłowo wykonanej naprawy przez Zamawiającego. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł w pełni korzystać z przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i/lub rękojmi także po okresie określonym w ust. 1 jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
10. W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych, wykluczających korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy.
11. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji jakości:

    1) o wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie pisemnie lub drogą elektroniczną na adres: **……..**, wyznaczając jednocześnie termin na ich protokolarne stwierdzenie, z zastrzeżeniem ust. 12 pkt. 1;

    2) istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego oraz Wykonawcy, za wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 12 pkt. 1; jeśli Wykonawca powiadomiony w sposób określony w pkt. 1, w terminie określonym w wezwaniu nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
12. Usuwanie wad w okresie gwarancji jakości:

    1) wady uciążliwe, uniemożliwiające korzystanie z przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest usunąć niezwłocznie po ich zgłoszeniu, a jeżeli z obiektywnych względów technicznych usunięcie ich jest w tym terminie niemożliwe, to niezwłocznie po ustaniu przeszkody, nie dłużej jednak niż w terminie 3 dni od dnia przyjęcia zgłoszenia;

    2) Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie do 14 dni od daty ich zgłoszenia, jeżeli w protokole, o którym mowa w ust. 11 pkt. 2 nie uzgodniono inaczej;

    3) jeżeli naprawa jest tego rodzaju, iż może istotnie wpłynąć na użytkowanie przedmiotu gwarancji lub jego istotne właściwości, Zamawiający może żądać, aby po przeprowadzeniu prac naprawczych zostały przeprowadzone wszelkie niezbędne w takim wypadku próby eksploatacyjne mające na celu potwierdzenie zakładanych parametrów i funkcjonalności;

    4) wybór sposobu usunięcia wad należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne; Wykonawca może nie uwzględnić powyższych

zaleceń jedynie z ważnych powodów;

[3] Długość okresu gwarancji zostanie uzupełniona zgodnie z oświadczeniem wykonawcy zawartym w ofercie.

5) Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w celu zminimalizowania ograniczeń i uciążliwości związanych z usuwaniem wad.

13. Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie każdorazowo potwierdzone przez Zamawiającego.
14. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym paragrafie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.

§9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących sytuacjach:
   a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy z naruszeniem terminu określonego odpowiednio w § 4 ust. 1 umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki.
   b) zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
   c) odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2 umowy,
   d) nieubezpieczenie lub ubezpieczenie z naruszeniem postanowień § 2 ust. 4 umowy – w wysokości 2% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2 umowy,
   e) zawarcia umowy z podwykonawcą z naruszeniem postanowień § 11 Umowy - w wysokości 2 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2 umowy,
   f) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1% wartości umowy o podwykonawstwo, za każdy stwierdzony przypadek,
   g) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian – w wysokości 0,5% wartości umowy o podwykonawstwo, za każdy stwierdzony przypadek.
   h) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,01% wartości umowy o podwykonawstwo, za każdy stwierdzony przypadek,
   i) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,01% wartości umowy o podwykonawstwo, za każdy stwierdzony przypadek,
   j) za niedokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Pzp., w wysokości 3% wynagrodzenia określonego w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą,
   k) za nieterminowe dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Pzp, w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie, liczonych od kwoty wynagrodzenia określonego w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą za cały okres opóźnienia w zapłacie.
   l) stwierdzenia przez Zamawiającego obecności na terenie budowy podwykonawców niezgłoszonych do akceptacji Zamawiającemu lub takich, którym Zamawiający odmówił akceptacji – w wysokości 10 000,00 zł netto za każdego niezgłoszonego podwykonawcę.
   m) zwłoki w przedłożeniu dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących czynności wskazane w § 2 ust. 8 i 9 Umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 10 Umowy
   n) za naruszenie przez Wykonawcę istotnych obowiązków dotyczących prawidłowego wystawiania faktur za pośrednictwem KSeF, określonych w § 5 Umowy, i ich niespełnienie pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego – w wysokości 5 000,00 zł za każde naruszenie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy poniesiona na skutek okoliczności określonych w ust. 1 powyżej szkoda Zamawiającego przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę by naliczone kary umowne były potrącane z należności za wykonane prace.
5. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.
6. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, do zakresu wykonanych prac przez Wykonawcę, postanowienia niniejszej Umowy w części dotyczącej udzielonej Zamawiającemu gwarancji i rękojmi pozostają w mocy. Strony ustalają iż łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić nie może przekroczyć 30% wartości łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od uprawnień określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, z uwzględnieniem postanowień art. 456 ustawy Pzp, Zamawiający pozostaje uprawniony do odstąpienia od umowy w sytuacjach opisanych w niniejszym paragrafie.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy

może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub jej części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.

3. W przypadku, gdy suma kar umownych za zwłokę naliczonych Wykonawcy osiągnie wysokość 30% kwoty netto wskazanej w § 5 ust. 2 niniejszej Umowy Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej Umowy, w terminie 30 dni od momentu, gdy suma kar umownych naliczonych Wykonawcy osiągnie wysokość 30% kwoty wskazanej w § 5 ust. 2 niniejszej Umowy.
4. Zamawiający może ponadto bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza istotne postanowienia umowy. Prawo odstąpienia przysługuje w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zaistnieniu przypadków stanowiących podstawę odstąpienia. Do podstawowych naruszeń Umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
   a) Zwłoka w wykonaniu lub zaawansowaniu wykonania przedmiotu umowy przekroczyła 30 dni w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
   b) Roboty nie zostaną rozpoczęte w ciągu 14 dni od przejęcia terenu robót, chyba, chyba że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za tę sytuację.
   c) Wykonawca zawarł umowę z Podwykonawcą z naruszeniem postanowień niniejszej Umowy,
   d) Wykonawca zaniecha realizacji Umowy, tj. bez uzasadnionej przyczyny nie realizuje robót nieprzerwanie przez okres co najmniej 5 dni, a przerwa ta nie została zaakceptowana przez Zamawiającego ani nie wynika z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.,
   e) Wykonawca w sposób istotny lub trwały narusza postanowienia Umowy, w szczególności w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy niezgodnie z jej postanowieniami lub przepisami prawa,
   f) Wykonawca zawiesza działalność lub staje się niewypłacalny,
   g) Wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, które w ocenie Zamawiającego może uniemożliwić prawidłowe lub terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy,
   h) Wykonawca nie usuwa w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wady w wykonaniu przedmiotu umowy,
   i) W razie wszczęcia likwidacji Wykonawcy,
   j) W przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości zawartej umow***y***
5. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
   a) Zamawiający zawiadomi wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy, w tym wypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowo-prawne oprócz wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
   b) w przypadku, gdy Zamawiający pozostaje w opóźnieniu z zapłatą Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia przez okres co najmniej 45 dni od dnia upływu terminu płatności określonego w Umowie po uprzednim wezwaniu Zamawiającego na piśmie i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni na zapłatę.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy lub jej części niewykonanej w razie wydania przez właściwy organ nakazu wstrzymania Robót lub ich odpowiedniej części. W takiej sytuacji odstąpienie od Umowy nie będzie uznawane za zawinione przez Zamawiającego, przy czym Wykonawca zrzeka się jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy z takiej przyczyny.

7. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
   a) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał obligatoryjnemu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy PZP - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę wykluczenia określoną w art. 108 ust. 1 ustawy PZP;
   b) Zamawiający udzielił Wykonawcy niniejszego zamówienia publicznego z naruszeniem co najmniej jednego ze zobowiązań wynikających z Traktatów, co zostało stwierdzone przez Komisję Europejską lub Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej w trybie art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii

      Europejskiej – w terminie 30 dni od dnia wydania wiążącej i niezaskarżalnej opinii Komisji lub orzeczenia Trybunału albo w razie gdy Zamawiający udzielił zamówienia na podstawie przepisów prawa krajowego naruszających postanowienia dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE (Dz. Urz. UE L 2014 Nr 94 poz. 65 ze zm.), co zostało stwierdzone wyrokiem TS UE, w szczególności w ramach procedury w trybie art. 267 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej – w terminie 30 dni od wydania prawomocnego orzeczenia przez TS UE.
   c) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zmianie umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót stanowiących Przedmiot niniejszej umowy w trybie natychmiastowym, oraz do zabezpieczenia a następnie do opuszczenia terenu budowy.
9. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz

do protokolarnego przekazania placu budowy Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia złożenia przez którąkolwiek ze Stron oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

10. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez kierownika budowy, co może stanowić podstawę do dokonania stosownych rozliczeń między Stronami.
11. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, której działanie lub zaniechanie stanowiło podstawę do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez drugą Stronę.
12. Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia albo rozwiązania umowy, pod warunkiem ich należytego, w tym zgodnego z umową wykonania.
13. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy lub jej części niewykonanej winno być złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.
14. Odstąpienie od umowy albo rozwiązanie niniejszej umowy nie wpływa na istnienie i skuteczność roszczeń o zapłatę kar umownych.

§ 11
PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi przedmiot umowy za wyjątkiem czynności i prac powierzonych podwykonawcom.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu Umowy Podwykonawcy.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu Umowy Podwykonawcy z uwzględnieniem postanowień art. 462 – 463 ustawy Pzp.
4. Podwykonawcy wykonywać będą następujące części zamówienia (wskazanie podmiotu i części zamówienia, którą wykona ten podmiot – zgodnie z Ofertą Wykonawcy):
   1).....[4]
5. Jeżeli wykonawca będzie realizował przedmiot umowy za pomocą podwykonawcy obowiązany jest podać dane identyfikacyjne takiego podmiotu, jeżeli nie zostały one podane w ofercie lub wskazane w zawartej umowie. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych
6. Wykonawca zamierzający powierzyć wykonanie części przedmiotu Umowy podwykonawcy zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego przed przystąpieniem podwykonawcy do realizacji powierzonych mu robót, z zachowaniem zasad i obowiązków określonych w dalszych postanowieniach niniejszego paragrafu.
7. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie pomiędzy podwykonawcą a wykonawcą, chyba, że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane objęte umową w sprawie niniejszego zamówienia. W takim przypadku odpowiedzialność zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio z zawartej umowy.
8. Wykonawca, podwykonawca (dalszy podwykonawca) zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian oraz

---

[4] Treść zostanie wykreślona lub uzupełniona w zależności od oświadczenia zawartego w ofercie lub w momencie zawierania umowy z Wykonawcą.

poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
10. Wykonawca w umowach z podwykonawcami ustali termin płatności tak, aby przed zapłatą przez Zamawiającego faktury końcowej, zostały zapłacone przez Wykonawcę wszystkie faktury podwykonawców.
11. Umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymywania (niewypłacania) części wynagrodzenia podwykonawcy,
12. Wynagrodzenie podwykonawcy ustala się w kwocie brutto, uwzględniającej wszystkie podatki i opłaty, w tym podatek VAT.
13. Umowy z podwykonawcami:
    a) winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w trakcie realizacji Umowy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
    b) winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany,
    c) winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
    d) w umowie o roboty budowlane z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie może nastąpić wyłączenie obowiązku zachowania poufności wobec Zamawiającego w zakresie wszystkich elementów umowy, w szczególności w odniesieniu do wysokości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
    e) umowy z podwykonawcami nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, jak również nie mogą uzależniać dokonania odbioru robót wykonanych przez podwykonawcę od dokonania odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę przez Zamawiającego,
    f) umowy z podwykonawcami winny zawierać oświadczenie podwykonawcy, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy wykonawca i podwykonawcą czynności w zakresie realizacji zamówienia określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, będą zatrudnione przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę,
    g) umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami muszą przewidywać, iż w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo Zamawiający i Wykonawca uprawnieni są do wykonywania czynności kontrolnych wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy odnośnie spełniania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę,

14. Umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami muszą przewidywać, iż w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo na każde wezwanie Zamawiającego lub odpowiednio Wykonawcy w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Wykonawcy wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 8 niniejszej Umowy czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo tj.:
    a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o

pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

b) Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

d) Oświadczenia pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie osoby składającej oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie zakresu czynności oraz powołanie się oświadczającego, że świadczenie jest wykonywane w ramach zawartej umowy w sprawie zamówienia oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia.

15. Zamawiający w terminie 14 dni od daty przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane zawieranej przez wykonawcę z podwykonawcą lub jego podwykonawcę z dalszym podwykonawcą może wnieść zastrzeżenia lub sprzeciw do przedmiotowych projektów umów.
16. Zamawiający wniesie sprzeciw do przedłożonego projektu umowy lub zawartej umowy w szczególności, gdy projekt lub zawarta umowa nie będzie zawierała postanowień niniejszego paragrafu oraz gdy termin zapłaty jest sprzeczny z postanowieniami niniejszego paragrafu umowy.
    W przypadku określenia dłuższego terminu, Zamawiający wezwie wykonawcę do jego poprawienia pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 500,00 PLN za uchybienie obowiązkowi poprawy umowy.
17. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian tych umów o podwykonawstwo.
18. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie, z zachowaniem zasad określonych w niniejszym paragrafie.
19. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w terminie nie krótszym niż 14 dni roboczych przed zamierzoną datą rozpoczęcia robót każdego podwykonawcy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien zawierać w szczególności informacje dotyczące zakresu prac, terminu wykonania oraz wynagrodzenia podwykonawcy. Umowa o podwykonawstwo musi być zgodna co do treści z Umową zawartą Zamawiającego z Wykonawcą.
20. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia na roboty budowlane przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni roboczych od dnia jej zawarcia.
21. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia na roboty budowlane przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni roboczych, od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy niniejszego zamówienia. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

22. Powierzenie wykonania robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wymaga zachowania zasad i procedury określonych w niniejszym paragrafie. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przystąpić do wykonywania powierzonych mu robót po spełnieniu wymagań określonych w Umowie.
23. Wykonawca nie może powierzyć realizacji części zamówienia podwykonawcy z pominięciem obowiązków dotyczących podwykonawstwa określonych w niniejszym paragrafie..
24. Zlecenie części przedmiotu zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.
25. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za własne.
26. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
27. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia Wykonawcy będzie przedstawienie przez Wykonawcę dowodów, wymaganych przez Zamawiającego, że sumy należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za roboty, które były im podzlecone, zostały zapłacone. Dowodami, o których mowa powyżej są pisemne oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców o otrzymaniu zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego im za wykonaną część zamówienia, zgodnie z zapisami zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo oraz potwierdzeń przelewów bankowych dotyczących zapłaty wynagrodzenia złożonych przez danego podwykonawcę (dalszego podwykonawcę).
28. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia. Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie do 10 dni roboczych od dnia doręczenia informacji o planowaniu dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający:
    - nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    - złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty

      W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.

    Bezpośrednia zapłata, o której mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
29. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości zawartej umowy, będzie stanowiło podstawę do odstąpienia od umowy.
30. Kopie umów o podwykonawstwo, które mają być przedłożone Zamawiającemu zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu umowy mogą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez przedkładającego.
31. Wykonawca przed przedłożeniem faktury końcowej winien dostarczyć zamawiającemu dowody, że wszystkie zobowiązania wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego zostały uregulowane. Jeśli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wtedy Zamawiający potwierdzi do zapłaty fakturę Wykonawcy pomniejszoną o odpowiednią wartość. Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego uregulowania wszelkich zaległych należności w stosunku do

podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Zapłata całości wynagrodzenia należnego wykonawcy będzie możliwa jedynie po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku zobowiązań względem wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców. W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę zobowiązań wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z zasadami bezpośredniej zapłaty określonymi w niniejszym paragrafie

32. Wszelka korespondencja w sprawie akceptacji podwykonawców winna być przesyłana na adres siedziby Zamawiającego. Nikt z personelu Zamawiającego obecnego na miejscu wykonywania prac nie ma prawa podejmować decyzji w przedmiocie akceptacji podwykonawcy, a przedstawienie umowy członkom takiego personelu jest bezskuteczne.
33. Wykonawca do faktury końcowej wystawionej zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy dołączy pisemne oświadczenia zgłoszonych podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzające uregulowanie należnego im wynagrodzenia za wykonany zakres zamówienia.
34. Zmiana zgłoszonego i zaakceptowanego podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie za wcześniejszą, pisemną zgodą Zamawiającego.
35. Wykonawca w przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy odpowiada co do tego względem Zamawiającego w pełnej wysokości zapłaconej kwoty.

§ 12
ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca złożył przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto wynagrodzenia umownego, tj. w wysokości **…….** PLN. (słownie:**……..).**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało złożone w formie **…….. z dnia ……..**(w przypadku zabezpieczenia składanego w formie innej niż pieniężna musi być ono bezwarunkowe oraz nieodwołalne). Potwierdzenie dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym w szczególności z tytułu odpowiedzialności odszkodowawczej, kar umownych, gwarancji jakości i rękojmi.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
   a. 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu Umowy,
   b. 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, w zależności od tego który upływa jako ostatni.
5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 3, a w szczególności, w przypadku gdy:
   1) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
   2) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy,
   3) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy,
   4) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z gwarancji lub rękojmi.
   5) Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego.
7. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).
8. Jeżeli w zabezpieczeniu wniesionym w postaci gwarancji lub poręczenia zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany – przed podpisaniem każdego aneksu do umowy przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź akceptację tych zmian albo wnieść nowe zabezpieczenie. W przypadku, gdy zmiana umowy powoduje konieczność zmiany zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aneks do obecnego zabezpieczenia, uzupełnić zabezpieczenie lub wnieść nowe zabezpieczenie. W razie uchybienia temu

zobowiązaniu Zamawiający uprawniony jest do żądania wypłaty przez poręczyciela, gwaranta lub ubezpieczyciela kwoty równej wysokości zabezpieczenia. Kwota ta zostanie zatrzymana jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.

9. Wykonawca jest uprawniony w każdym czasie do zmiany formy zabezpieczenia pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonana z zachowaniem jego ciągłości, a nowe zabezpieczenie będzie odpowiadać wymogom Zamawiającego określonym w specyfikacji warunków zamówienia.
10. Zamawiający dopuszcza w trakcie realizacji umowy zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 451 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych.

§ **13**
ZMIANA UMOWY

1. Postanowienia Umowy zmienione z naruszeniem prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, podlegają unieważnieniu. W miejsce unieważnionych postanowień Umowy wchodzą postanowienia Umowy w pierwotnym brzmieniu.
2. Z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu oraz art.455 Pzp oraz przepisów prawa powszechnie obowiązującego, istotna zmiana niniejszej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonych w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz na podstawie treści niniejszej umowy.
4. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić wyłącznie w przypadkach przewidzianych w niniejszej Umowie lub w przepisach ustawy Pzp.
5. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
6. Z zastrzeżeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp, zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonych w ust. 7 niniejszego paragrafu lub zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów ustawy Pzp.
7. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w sytuacji gdy nastąpi:
   I. zmiana terminu wykonania umowy spowodowana:
      1) siłą wyższą, o której mowa w §14, uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu Umowy,
      2) warunkami atmosferycznymi potwierdzonymi przez właściwą stację meteorologiczną takimi jak:
         a) katastrofy żywiołowe, o których mowa w § 14 niniejszej umowy
      3) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe prowadzenie robót budowlanych, w tym przeprowadzenie prób, sprawdzeń lub dokonanie odbiorów, w szczególności wystąpienie średniodobowej temperatury poniżej -10°C przez okres dłuższy niż 3 dni albo intensywnych opadów deszczu lub śniegu trwających dłużej niż 3 dni, o ile okoliczności te mają bezpośredni wpływ na możliwość realizacji robót zgodnie z wymaganiami technologicznymi.
      4) warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp., w szczególności:
         a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej założenie konstrukcyjne, itp., powodujących, że istniejący stan na miejscu wykonania przedmiotu umowy odbiega od założeń przyjętych w dokumentacji projektowej (technicznej),
         b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych i nadziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów;
         c) niewypały i niewybuchy, zagrożenie tąpnięciami, wybuchem,
         d) wykopaliska archeologiczne, itp.
      5) zmianami będącymi następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
         a) wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego,
         b) konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej urządzeń,
         c) nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy.
      6) zmianami będącymi następstwem działania organów administracji, w szczególności:
         a) przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp. z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
         b) odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej, z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

c) konieczność uzyskania wyroku sądowego, innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy, z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada,
d) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy,
e) odmową wydania przez organ administracji publicznej lub gestorów sieci decyzji administracyjnych lub uzgodnień wymaganych przepisami prawa,
f) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń lub rozstrzygnięć właściwych organów administracji publicznej lub innych uprawnionych organów, wydanych stosownie do ich właściwości,
g) wstrzymanie wykonania prac przez uprawnione do tego organy lub Zamawiającego.

7) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w szczególności:
a) obniżenia lub braku finansowania przedmiotowego zadania.
W razie zaistnienia takich okoliczności Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o ich wystąpieniu oraz podjąć działania zmierzające do ograniczenia ich skutków i kosztów. Ewentualne uzasadnione i udokumentowane koszty zabezpieczenia terenu budowy mogą zostać rozliczone wyłącznie po ich uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego
b) udokumentowanego opóźnienia wprowadzenia Wykonawcy na budowę przez Zamawiającego lub wstrzymania realizacji robót przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
c) zwłoki Zamawiającego w przekazaniu dokumentów niezbędnych do realizacji umowy,
d) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub wprowadzenia robót zamiennych, robót zaniechanych o których mowa w §7 umowy.

8) przedłużenie procedury zawarcia Umowy,
9) Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie,
10) wstrzymania robót budowlanych przez inspektora nadzoru lub Zamawiającego z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe prowadzenie robót, potwierdzonego wpisem do Dziennika Budowy lub pisemnie przez Zamawiającego,
11) zmiany Umowy dokonanej zgodnie z art. 455 ustawy Pzp, jeżeli zmiana ta wpływa na termin realizacji przedmiotu Umowy.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w punkcie I. termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej niż o okres trwania tych okoliczności.
Potwierdzeniem przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy powinny być np. protokoły konieczności, decyzja (pismo/ informacja) od odpowiednich organów państwowych czy też inne dokumenty potwierdzające zasadność przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy.

II. zmiana sposobu spełnienia świadczenia
1) zmiany technologiczne, w szczególności:
a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
b) pojawienie się na rynku, części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji i wykonania przedmiotu umowy,
c) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub technicznej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
d) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu wyższe od przyjętych w projekcie) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
e) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, poziom wód podziemnych, istnienie podziemnych i nadziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
f) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
g) konieczność uwzględnienia uzasadnionych roszczeń osób trzecich, których nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy, o ile mają one bezpośredni wpływ na sposób realizacji przedmiotu Umowy,

h) aktualizacją rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów, lub okoliczności związane z terenem i nieruchomościami na których realizowany jest przedmiot umowy, ujawnione w trakcie realizacji umowy,
i) poprawą jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót budowlanych lub zmianą technologii,
j) zmianą producenta urządzeń i materiałów wchodzących w skład przedmiotu umowy,
k) zmiana wymiaru, położenia, wysokości robót składających się na przedmiot umowy.

2) Zmiany organizacji spełniania świadczenia:
Zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy.

3) Zmiany dotyczące zakresu robót powstałej w skutek:
a) wystąpienia nieprzewidzianych kolizji z infrastrukturą techniczną lub innych nieprzewidzianych uwarunkowań, jeżeli ich usunięcie wymaga zmiany sposobu wykonania robót, zastosowanych materiałów, technologii lub lokalizacji wykonywanych elementów; zmiany zostaną ograniczone do zakresu niezbędnego do usunięcia kolizji lub tych uwarunkowań,
b) wystąpienia okoliczności powodujących konieczność zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, przy czym zmniejszenie to nie może przekroczyć 25% wartości zamówienia podstawowego. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót niewykonanych

III. zmiana płatności:
Dopuszcza się zmianę terminu lub sposobu dokonania płatności, jeżeli jest ona uzasadniona okolicznościami związanymi z realizacją Umowy i nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy ani obowiązku zapłaty przez Zamawiającego dodatkowych kosztów lub odsetek.

IV. pozostałe zmiany:
1) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek otrzymanych przez Zamawiającego dotacji na ten cel,
2) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,
3) wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi, o dowolny okres. Niniejsza zmiana nie może spowodować zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy;

8. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu i warunków realizacji robót, których nie można było przewidzieć w chwili wszczęcia postępowania, o którym mowa na wstępie Umowy, w szczególności w przypadku:
1) zastosowania rozwiązań zamiennych:
a) dokonanych na podstawie ustawy Prawo budowlane –polegających na wprowadzeniu rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji,
b) w stosunku do rozwiązań przyjętych specyfikacji/ach/ technicznej/ych wykonania i odbioru robót budowlanych,
2) konieczności wprowadzenia w toku realizacji robót zmian w dokumentacji projektowej, które są dopuszczalne zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
3) konieczności zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,
4) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających od przyjętych w specyfikacjach i dokumentacji projektowej, skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
5) wystąpienia warunków terenowych odmiennych od przyjętych w specyfikacjach lub dokumentacji projektowej, w szczególności istnienia niezinwentaryzowanej lub błędnie zinwentaryzowanej infrastruktury podziemnej, sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, skutkujących niemożnością realizacji robót przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
6) wystąpienia znalezisk archeologicznych lub innych znalezisk, które mogą skutkować niemożnością wykonania lub nienależytym wykonaniem robót przy dotychczasowych założeniach.

9. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany zakresu przedmiotu Umowy, w szczególności w związku z koniecznością wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub zaniechaniem części robót, jeżeli zmiana taka jest dopuszczalna zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy oraz przepisami ustawy Pzp, w szczególności art. 455 ustawy Pzp. Wykonanie robót powodujących zmianę wynagrodzenia wymaga uprzedniego zawarcia aneksu do Umowy, z wyjątkiem przypadków, w których przepisy prawa dopuszczają zmianę bez konieczności zawarcia aneksu. Powyższe nie uchybia możliwości zmiany wartości Umowy na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy Pzp.

10. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
11. W razie konieczności modyfikacji umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wniosek w formie pisemnej o dokonanie zmiany umowy. Wniosek ten winien zawierać propozycję zmiany umowy wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem uwzględniania powyższych warunków.
12. W terminie do 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, o którym mowa w ust. 11, Zamawiający przedstawi Wykonawcy pisemne stanowisko w sprawie proponowanej zmiany Umowy. Termin ten biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu wniosku wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do jego rozpatrzenia. Zamawiający może przedłużyć termin na zajęcie stanowiska o kolejne 30 dni. Brak stanowiska Zamawiającego w powyższym terminie nie oznacza wyrażenia zgody na zmianę Umowy.
13. Dopuszczalne są również zmiany Umowy o charakterze nieistotnym w rozumieniu przepisów ustawy Pzp. Za takie zmiany mogą zostać uznane w szczególności zmiany o charakterze administracyjnym lub organizacyjnym, dotyczące nazwy, siedziby, danych identyfikacyjnych lub formy organizacyjno-prawnej Stron, a także zmiany polegające na poprawieniu oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych w treści Umowy.

§ 14
SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy w zakresie, w jakim jest ono spowodowane działaniem siły wyższej.
2. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, niezależne od Stron, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia przy zachowaniu należytej staranności, które obiektywnie uniemożliwia w całości lub w części wykonanie Umowy, w szczególności klęski żywiołowe, pożary, powodzie, epidemie lub inne zdarzenia o podobnym charakterze.
3. Strona, dla której wystąpiła niemożność wykonania zobowiązań spowodowana siłą wyższą zobowiązana jest niezwłocznie zawiadomić w formie pisemnej drugą Stronę o wystąpieniu siły wyższej oraz o okresie trwania siły wyższej. Niepowiadomienie o wystąpieniu siły wyższej pozbawia stronę prawa powoływania się na siłę wyższą.
4. W przypadku wystąpienia siły wyższej trwającej dłużej niż 60 dni Strony umowy mają prawo do zmiany jej postanowień. W przypadku nie uzgodnienia zmian umowy w ciągu 14 dni od daty rozpoczęcia uzgodnień, każda ze Stron będzie miała prawo do odstąpienia od Umowy. Pisemne oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno być złożone w terminie 14 dni od dnia upływu terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawie ust. 4 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za roboty należycie wykonane do dnia odstąpienia od Umowy, ustalone na podstawie inwentaryzacji wykonanych robót, zatwierdzonej przez Zamawiającego.
6. Strony nie są zobowiązane do wzajemnego pokrywania strat wynikających z odstąpienia od Umowy w związku z okolicznościami, o których mowa w ust. 4.

§15
Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO"), dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Gminę Iwkowa (32-861 Iwkowa 468) jako administratora danych osobowych w celu realizacji inwestycji wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Przedmiotu umowy, w szczególności wobec osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym:
   1) osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy,
   2) osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji określonych obowiązków
   3) osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które Wykonawca wskazał w ofercie jako podwykonawców.

   -zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
2. W przypadku gdy w trakcie realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca będzie współpracował przy realizacji Przedmiotu umowy z innymi lub dodatkowymi osobami, których, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dane osobowe Wykonawca przekaże Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania tym osobom informacji, zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. W przypadku gdy w trakcie realizacji niniejszej umowy zajdzie konieczność przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów zawierających dane osobowe lub powierzenia Wykonawcy danych osobowych

w inny sposób, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zostanie zawarta umowa na powierzenie danych osobowych.

4. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3 powyżej. W celu uniknięcia wątpliwości strony zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie Wykonawcy o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO. W przedmiotowym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Zamawiającego, dochodzone od Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w ust. 1- 3. W wypadku zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3.

§ **16**
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Nieważność, niezgodność z prawem bądź bezskuteczność któregokolwiek postanowienia niniejszej Umowy nie ma wpływu na ważność czy wykonalność pozostałych postanowień niniejszej Umowy. W miejsce postanowień objętych nieważnością lub bezskutecznością zastosowanie mają postanowienia odpowiednich przepisów prawa.
2. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań aby ewentualne spory, jakie mogą powstać na tle obowiązywania niniejszej Umowy, były rozstrzygane w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
3. W przypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spory będzie rozstrzygał sąd powszechny miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Wszelkie oświadczenia, które mają być składane Zamawiającemu przez Wykonawcę w czasie wykonywania niniejszej Umowy będą uznane za doręczone z chwilą ich doręczenia na adres wskazany w komparycji umowy.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
6. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), a także innych właściwych przepisów prawa powszechnie obowiązującego
8. Strony zobowiązują się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub która stanowi informację jawną.
9. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
10. Oryginały integralnych części umowy będą przechowywane i udostępniane Stronom umowy w siedzibie Zamawiającego.
11. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

…….. ……

Załączniki:
1. Dokumenty zamówienia wraz z załącznikami.
2. Oferta wybranego Wykonawcy.
3. Polisa OC wraz z dowodem opłacenia wymaganej składki.
4. Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Klauzula informacyjna RODO.

Załącznik nr 5 do Umowy

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Iwkowa 32-861 Iwkowa 468 (dalej: „Gmina" lub „Zamawiający").
- Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest przez adres e-mail: rodo@iwkowa.pl
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu (właściwe zaznaczyć):
  - □ Realizacji przez Zamawiającego Przedmiotu umowy **nr ……. zawartej w dniu ……. *(nazwa zadania)* „Modernizacja drogi wewnętrznej dz. nr 2323 i 2324 w miejscowości Iwkowa km 0+000 ÷0+115"** (dalej „Zadanie") – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;
  - □ kontaktu i współpracy przez Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy, osobami wskazanymi przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację Umowy oraz innymi osobami uczestniczącymi w realizacji Zadania – w tym celu przetwarzane będą w szczególności następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, pełniona funkcja oraz posiadane uprawnienia zawodowe;
  - □ oceny wypełniania przez Wykonawcę obowiązków umownych dotyczących osób uczestniczących w realizacji Zadania – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, pełniona funkcja oraz posiadane uprawnienia zawodowe;

  Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym - wykonania umowy, której przedmiotem jest realizacja Zadania, zawartej w wyniku udzielenia zamówienia publicznego lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi;
-
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie umowa oraz dokumentacja związana z jej wykonywaniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
-

  Podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne; konsekwencje niepodania określonych danych stanowi naruszenie postanowień umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a zamawiającym o realizacji Zadania;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych jest Wykonawca Zadania.
- Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - prawo sprzeciwu, z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych.
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Potwierdzam otrzymanie powyższej informacji.

……

/data, imię i nazwisko, podpis/